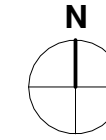


**PROVISOIRE**

# Prélude

Rue Gabriel Fauré  
56 100 LORIENT



MAITRE D'OUVRAGE  
**SCCV LORIENT CHATEAU**



## APPARTEMENT F13

Niveau	Type	N° appartement
R+1/ R+2	T3	F13

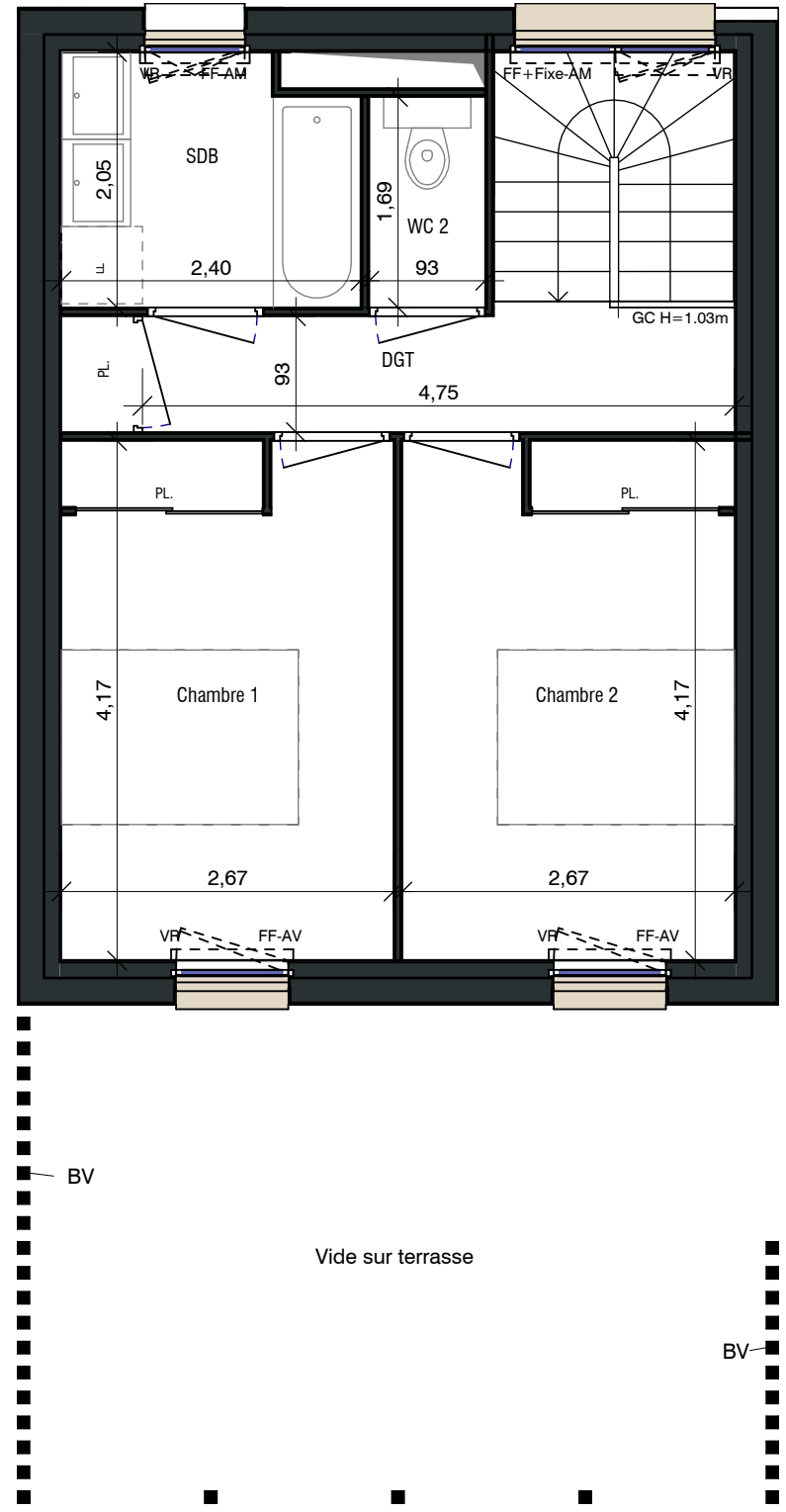
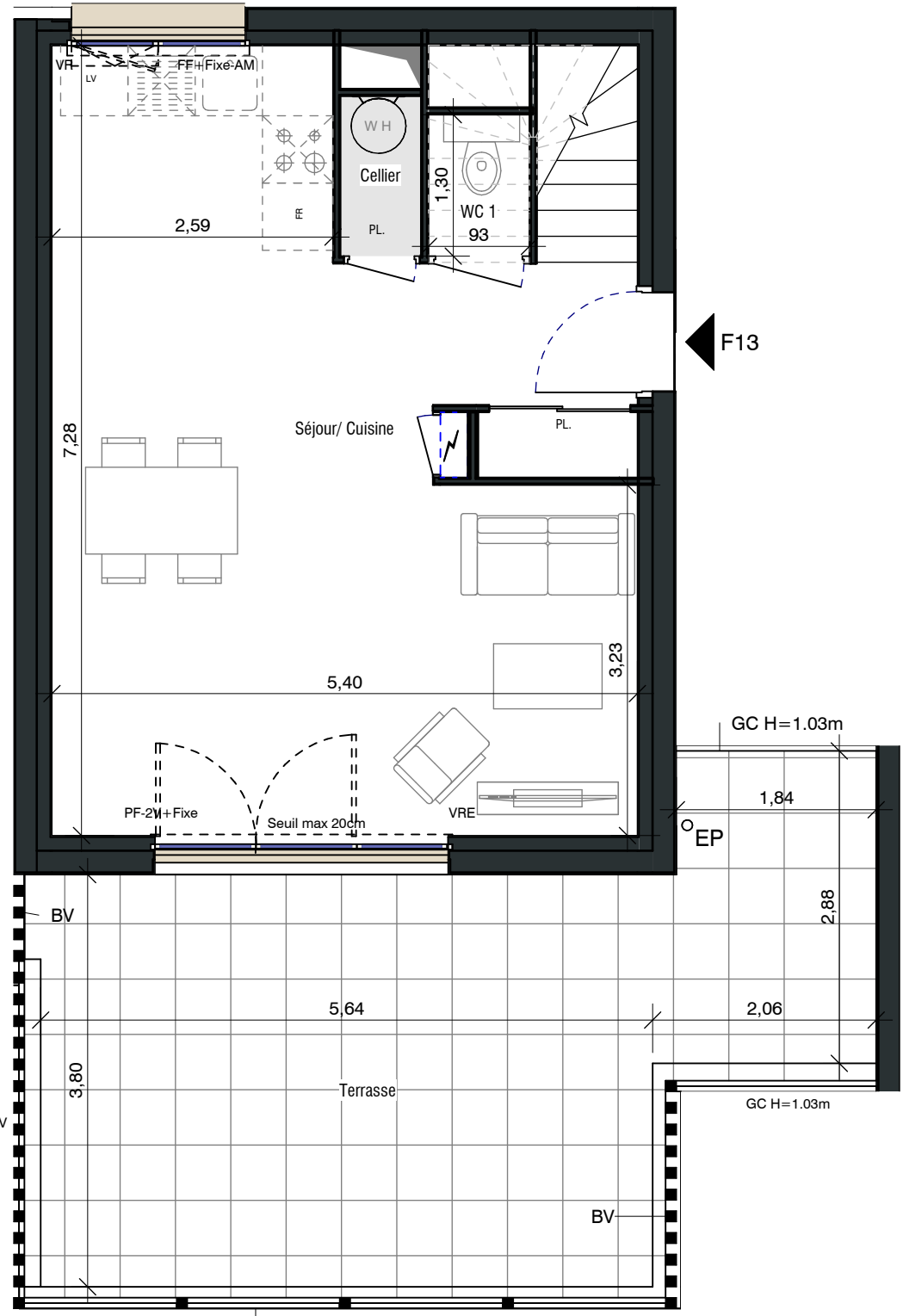
### PLAN DE LOCALISATION



### SURFACES HABITABLES EN M<sup>2</sup>

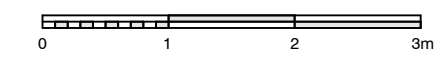
Séjour/ Cuisine + placard	33,26 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + placard	11,07 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + placard	11,07 m <sup>2</sup>
DGT + placard	5,09 m <sup>2</sup>
SDB	4,66 m <sup>2</sup>
WC 2	1,57 m <sup>2</sup>
Cellier	1,09 m <sup>2</sup>
WC 1	0,84 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES HABITABLES</b>	<b>68,65 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	29,02 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES EXTERIEURES</b>	<b>29,02 m<sup>2</sup></b>



### LEGENDE

FF	Fenêtre à la Française	VRE	Volet Roulant Électrique	LV	Lave-Vaisselle		Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m
PF-2V	Porte fenêtre 2 vantaux	VR	Volet Roulant	LL	Lave-Linge		Retombée de poutre
PV	Porte vitrée	GC	Garde-Corps	FR	Réfrigérateur		Tableau électrique
PF	Porte Fenêtre	HSP	Hauteur sous Plafond	SS	Sèche-Serviette		
AM	Allège Maçonnée	WH	Chauffe eau électrique	BV	Brise vue		
AV	Allège Vitrée	PL.	Placard	PP	Paroi polycarbonate		



Echelle Graphique

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

DATE : 21/10/2025

Indice : 0

