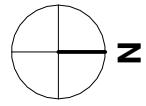


PROVISOIRE

Prélude

Rue Gabriel Fauré
56 100 LORIENT



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV LORIENT CHATEAU



APPARTEMENT F02

Niveau	Type	N° appartement
RDC	T3	F02

PLAN DE LOCALISATION



SURFACES HABITABLES EN M²

Séjour/ Cuisine + placard	32,01 m ²
Chambre 1	11,71 m ²
Chambre 2	10,49 m ²
SDE	4,08 m ²
DGT	3,40 m ²
WC	1,33 m ²
SURFACES HABITABLES	63,02 m²

Jardin	25,27 m ²
Jardin	20,15 m ²
Abri vélos	4,50 m ²
SURFACES EXTERIEURES	49,92 m²

LEGENDE

FF Fenêtre à la Française
 FF-2V Porte fenêtre 2 vantaux
 PV Porte vitrée
 PF Porte Fenêtre
 AM Allège Maçonnée
 AV Allège Vitrée

VRE Volet Roulant Électrique
 VR Volet Roulant
 GC Garde-Corps
 HSP Hauteur sous Plafond
 WH Chauffe eau électrique
 PL. Placard

LV Lave-Vaiselle
 LL Lave-Linge
 FR Réfrigérateur
 SS Sèche-Serviette
 BV Brise vue
 PP Paroi polycarbonate

Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m
 Retombée de poutre
 Tableau électrique

0 1 2 3m

Echelle Graphique

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les softies, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

DATE : 21/10/2025

ATELIER
ARCAU
LOTS URBAINS, ARCHITECTURES, PAYSAGES

Indice : 0