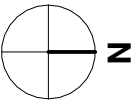


PROVISOIRE

Prélude

Rue Gabriel Fauré  
56 100 LORIENT



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV LORIENT CHATEAU



SECIB  
immobilier



SEEMO  
Promoteur nouvelle génération



SemBreizh  
ACTEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

APPARTEMENT F02

Niveau	Type	N° appartement
RDC	T3	F02

PLAN DE LOCALISATION



SURFACES HABITABLES EN M²

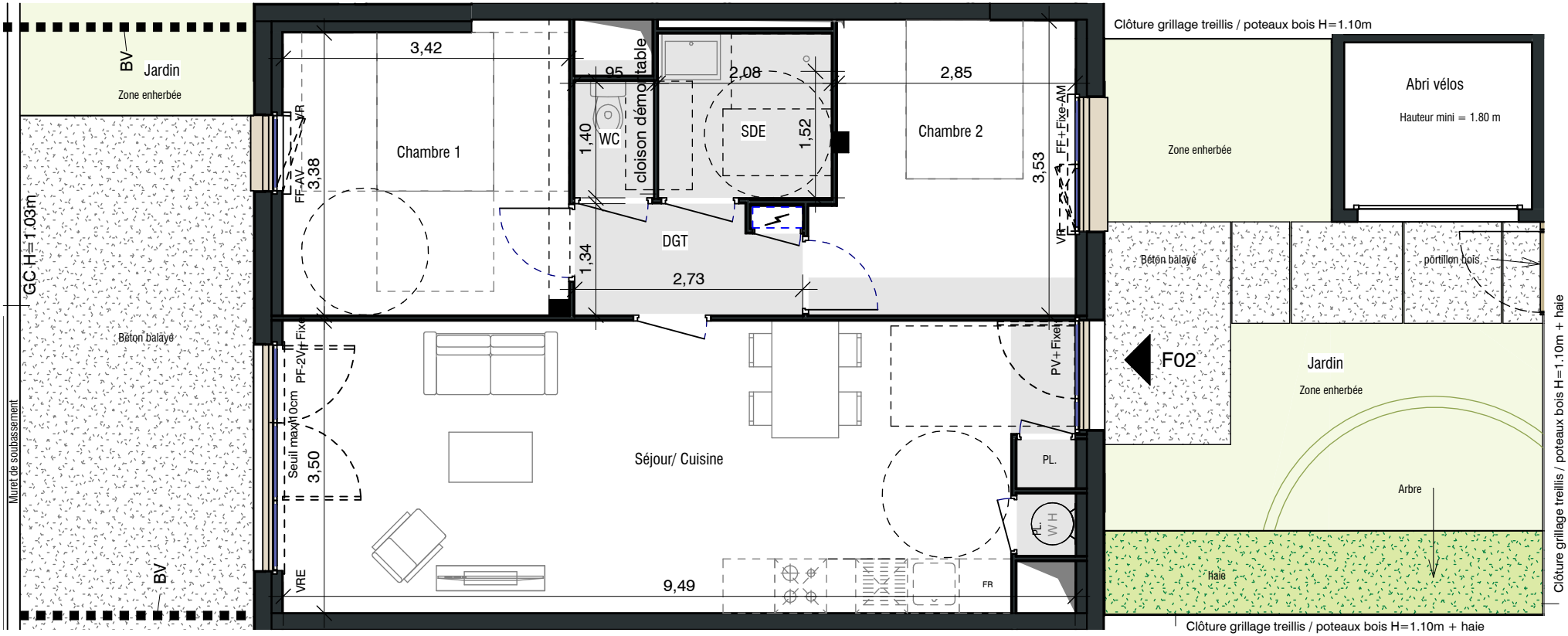
Séjour/ Cuisine + placard	32,01 m²
Chambre 1	11,71 m²
Chambre 2	10,49 m²
SDE	4,08 m²
DGT	3,40 m²
WC	1,33 m²
SURFACES HABITABLES	63,02 m²

Jardin	25,27 m²
Jardin	20,15 m²
Abri vélos	4,50 m²
SURFACES EXTERIEURES	49,92 m²

LEGENDE

FF	Fenêtre à la Française	VRE	Volet Roulant Électrique	LV	Lave-Vaisselle		Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m
PF-2V	Porte fenêtre 2 vantaux	VR	Volet Roulant	LL	Lave-Linge		Retombée de poutre
PV	Porte vitrée	GC	Garde-Corps	FR	Réfrigérateur		Tableau électrique
PF	Porte Fenêtre	HSP	Hauteur sous Plafond	SS	Sèche-Serviette		
AM	Allège Maçonnée	WH	Chaque eau électrique	BV	Brise vue		
AV	Allège Vitrée	PL	Placard	PP	Paroi polycarbonate		

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.



DATE : 21/10/2025

Indice : 0

