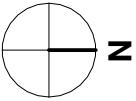


## PROVISOIRE

## Prélude

Rue Gabriel Fauré  
56 100 LORIENT



## MAITRE D'OUVRAGE

## SCCV LORIENT CHATEAU



# APPARTEMENT E04

Niveau	Type	N° appartement
RDC	T3	E04

## PLAN DE LOCALISATION



## SURFACES HABITABLES EN M<sup>2</sup>

Séjour/ Cuisine	30,11 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,57 m <sup>2</sup>
Chambre 2+ placard	10,00 m <sup>2</sup>
Entrée	9,39 m <sup>2</sup>
SDE	4,30 m <sup>2</sup>
WC	2,54 m <sup>2</sup>

SURFACES HABITABLES	67 91 m <sup>2</sup>
---------------------	----------------------

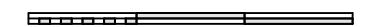
Jardin	43,44 m <sup>2</sup>
Jardin	18,25 m <sup>2</sup>
Abri vélos	3,42 m <sup>2</sup>
SURFACES EXTERIEURES	65,11 m <sup>2</sup>

## LEGENDE

FF	Fenêtre à la Française	VRE	Volet Roulant Électrique
PF-2V	Porte fenêtre 2 vantaux	VR	Volet Roulant
PV	Porte vitrée	GC	Garde-Corps
PF	Porte Fenêtre	HSP	Hauteur sous Plafond
AM	Allège Maçonnée	WH	Chauffe eau électrique
AV	Allège Vitrée	PL.	Placard

LV	Lave-Vaisselle		Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m
LL	Lave-Linge		Retombée de poutre
FR	Réfrigérateur		Tableau électrique
SS	Sèche-Serviette		
BV	Brise vue		
PP	Paroi polycarbonate		

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.



## Echelle Graphique

DATE : 21/10/2025

ATELIER  
arcau  
ILOTS URBAINS, ARCHITECTURES, PAYSAGES