

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV LARMOR-PLAGE CHATON

25 place de l'Eglise
56270, PLOEMEUR



ARCHITECTE :
AB ARCHITECTURE

8 rue Georges Gaigneux
56100 LORIENT



APPARTEMENT: n° A13

TYPE: **T4**

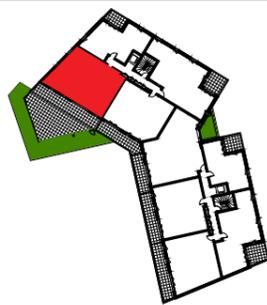
NIVEAU R+1

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	4.7m ²
Séjour - Cuisine	35.1m ²
Chambre 1	11.4m ²
Chambre 2	9.5m ²
Chambre 3	10.1m ²
WC	1.9m ²
SDE 1	4.6m ²
SDE 2	2.9m ²
Dégagement	3.9m ²
Cellier	4.9m ²
SURFACE HABITABLE	89m²
Terrasse	79.7m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	79.7m²

SITUATION:

LOCALISATION:



LEGENDE:

	Gaine Technique	UL	Lave Linge
	Coffret Technique	LV	Lave Vaisselle
	Faux Plafond / Soffite	FRIG	Frigido
	PF / F	+	Cuison
	VRE	+	Evier
	HSPF	HSP	Hauteur sous poutre

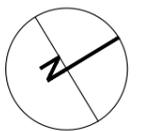
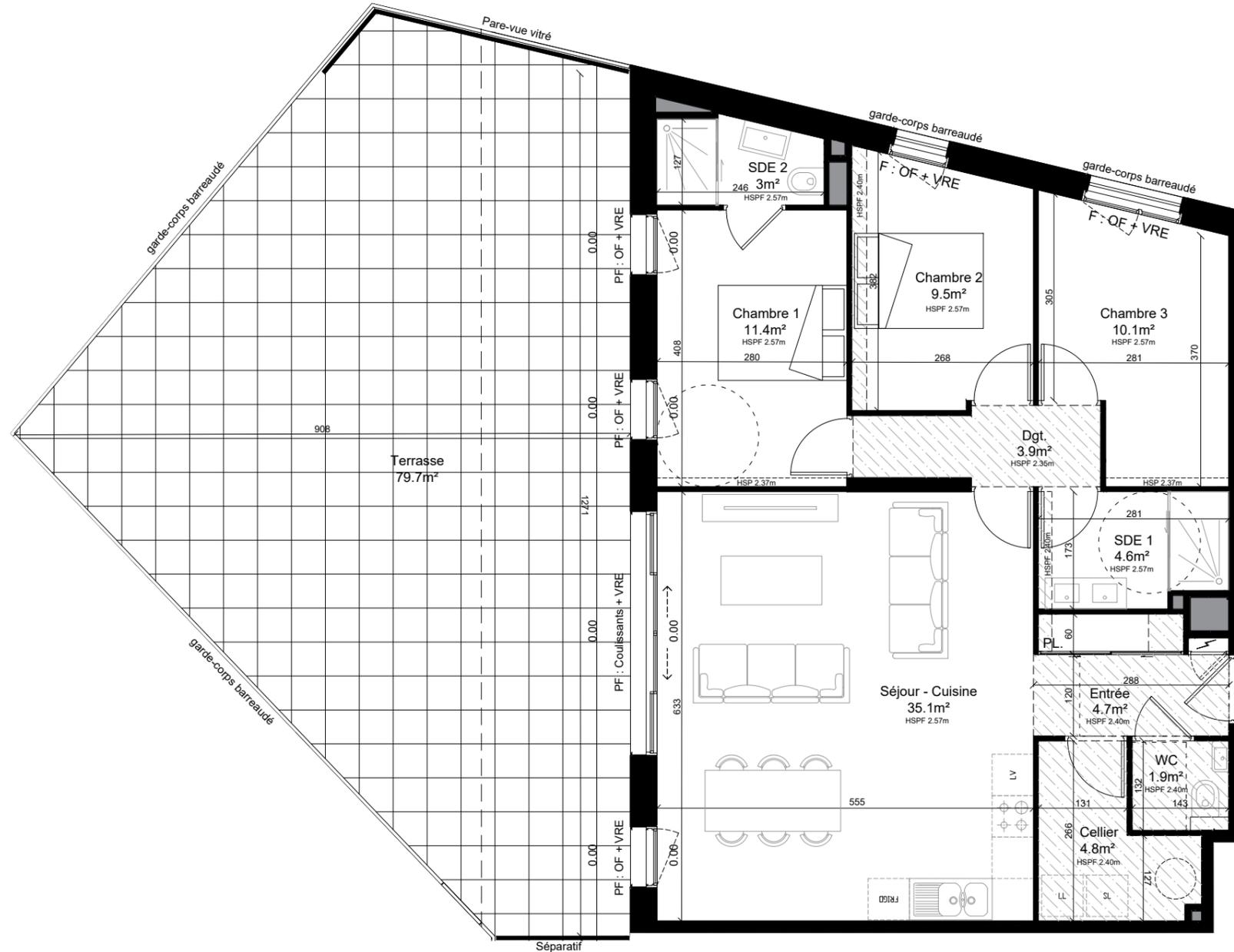
Date: Juillet 2025

Indice: B

Echelle: 1/80°

RIVA
— Larmor-Plage à pied —
42,44 rue des quatre frères Leroy Quéret

PLAN NOTAIRE



NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif