

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV LARMOR-PLAGE CHATON
25 place de l'Eglise
56270, PLOEMEUR

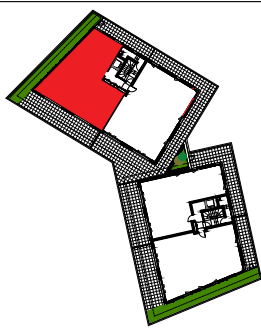


ARCHITECTE :
AB ARCHITECTURE
8 rue Georges Gaigneux
56100 LORIENT



APPARTEMENT: n° A32	ATTIQUE
TYPE: T4	
TABLEAU DES SURFACES	
Entrée (et placard)	5.5m²
Séjour - Cuisine	59.7m²
Chambre 1	13.9m²
Chambre 2	10.9m²
Chambre 3	10.1m²
WC	1.8m²
SDE	4.3m²
SDE	3.6m²
Dégagement	3.5m²
Cellier	5.4m²
SURFACE HABITABLE	118.7m²
Terrasses	
	62.8m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	62.8m²

SITUATION: LOCALISATION:

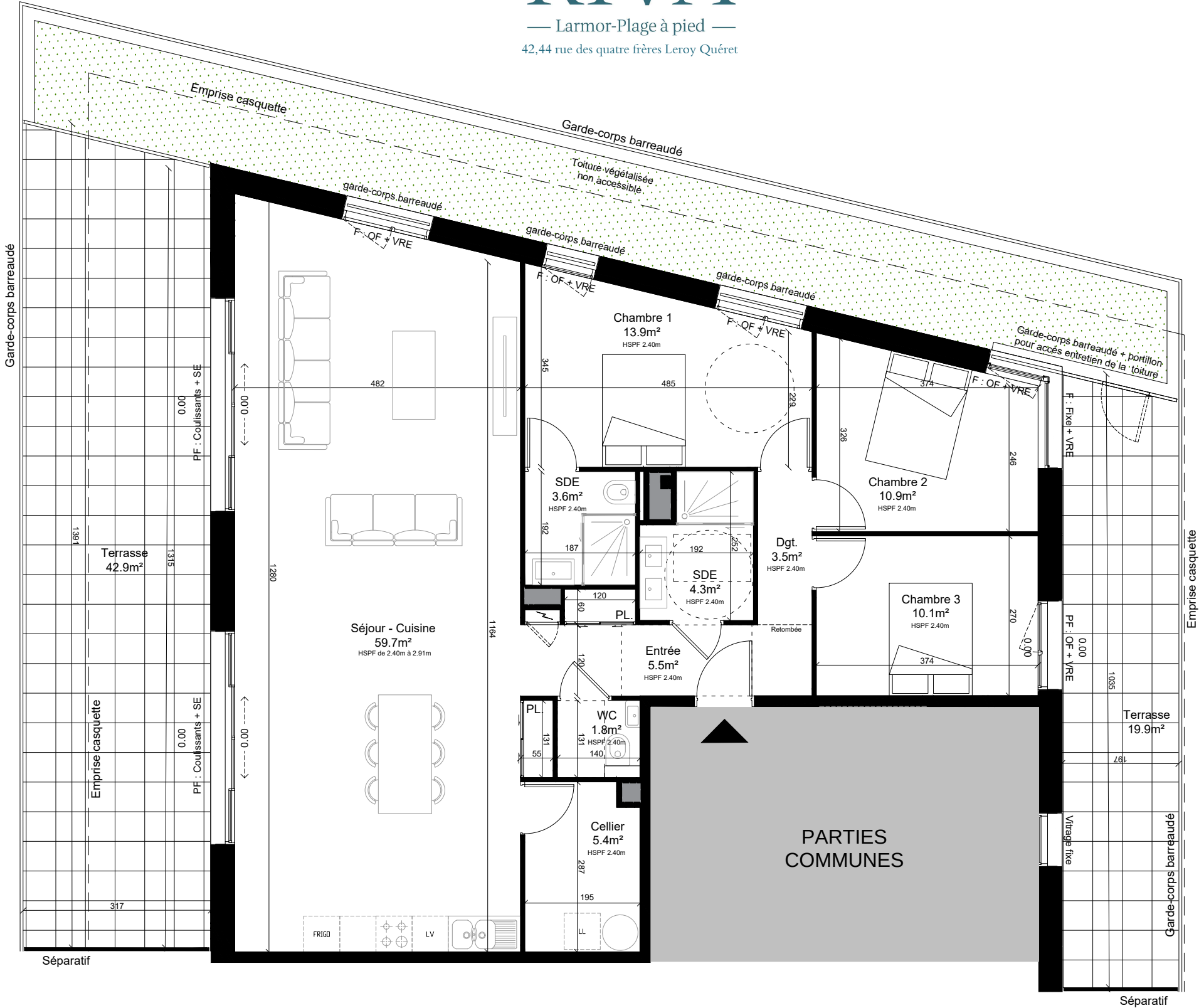


LEGENDE:

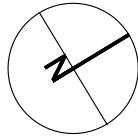
	Gaine Technique		LL	Lave Linge
	Coffret Technique		LV	Lave Vaisselle
	Faux Plafond / Soffite		FRIG	Frigo
	PF / F			Cuisson
	VRE/SE			Evier
	HSPF		HSP	Hauteur sous poutre
Date: Juillet 2025		Indice: B		Echelle : 1/80°

RIVA
— Larmor-Plage à pied —
42,44 rue des quatre frères Leroy Quérét

PLAN NOTAIRE



0 1 2 3 4 5



NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif