

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV LARMOR-PLAGE CHATON
 25 place de l'Eglise
 56270, PLOEMEUR



ARCHITECTE :
AB ARCHITECTURE
 8 rue Georges Gaigneux
 56100 LORIENT

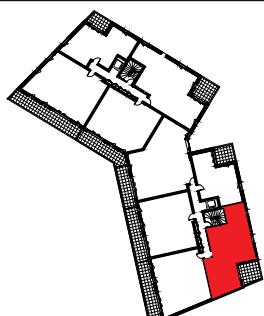
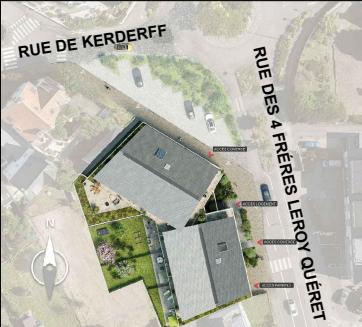


APPARTEMENT: n° B21
 TYPE: T3 NIVEAU R+2

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3.6m ²
Séjour	27.9m ²
Cuisine	6.9m ²
Chambre 1	12.2m ²
Chambre 2	9.4m ²
WC	1.8m ²
SDE	3.8m ²
Dégagement (et placard)	5.6m ²
Cellier	1.4m ²
SURFACE HABITABLE	72.6m²
Loggia	11.3m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	11.3m²

SITUATION: LOCALISATION:



LEGENDE:

Gaine Technique	Lave Linge
Coffret Technique	Lave Vaisselle
Faux Plafond / Soffite	Frigo
PF / F	Cuisson
VRE/SE	Evier
HSFP	Hauteur sous plafond
HSP	Hauteur sous poutre

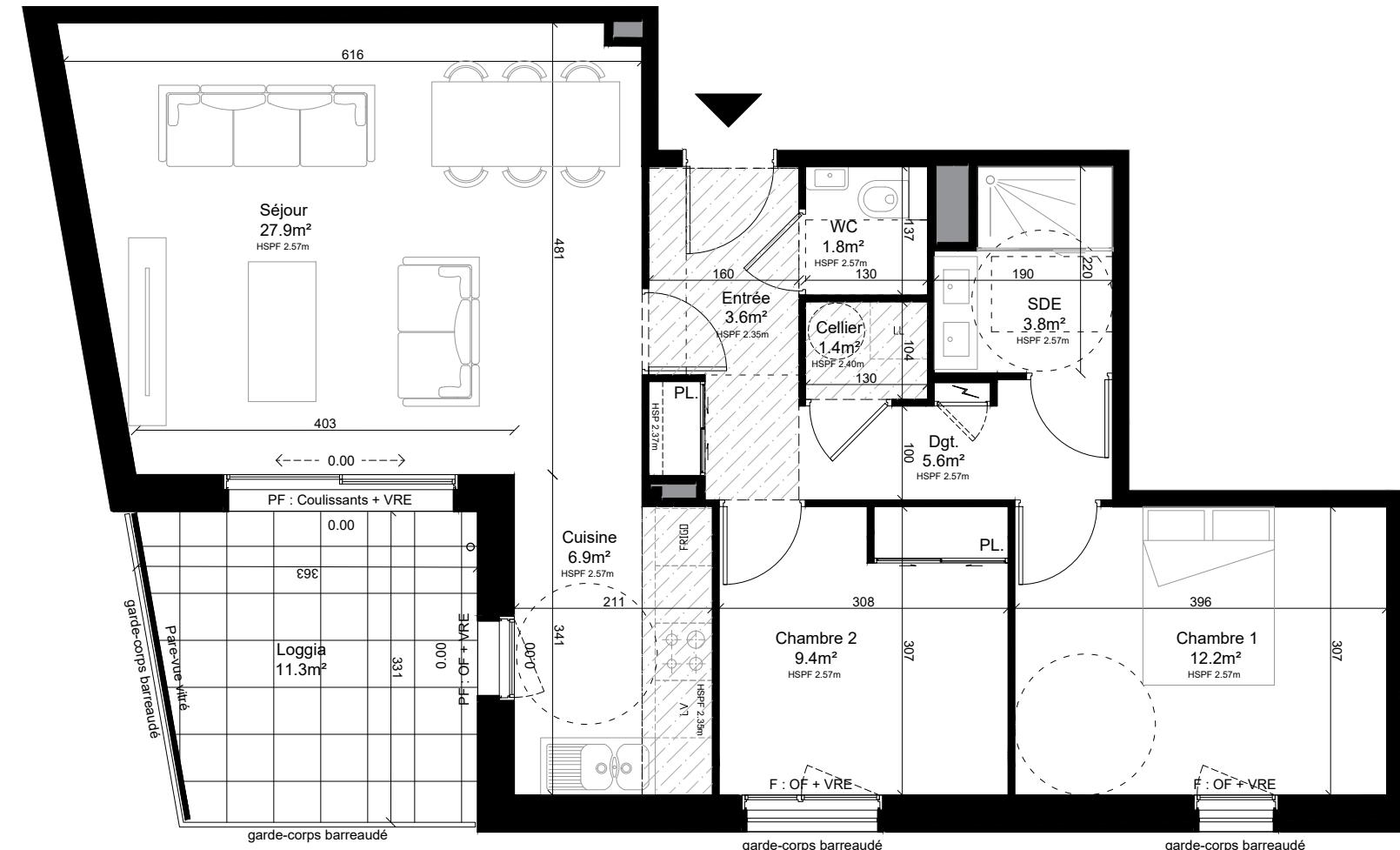
Date: Juillet 2025

Indice: B

Echelle : 1/70°

RIVA
 — Larmor-Plage à pied —
 42,44 rue des quatre frères Leroy Quéré

PLAN NOTAIRE



0 1 2 3 4 5

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.