

NOTA 1 : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutres, faux-plafonds, soffites). Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations et interrupteurs ne sont pas représentés. S'ils figurent sur le plan, le nombre et les dimensions des corps de chauffe sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1)

NOTA 2 : L'aménagement présenté est à titre indicatif, le meuble est non-fourni.

NOTA 3 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société. Aucune modification affectant l'installation électrique ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Les équipements électriques et de plomberie ne peuvent être déplacés. Seuls les ajouts d'équipement peuvent être en compte jusqu'au démarrage des travaux.

NOTA 4 : Les hauteurs de seuils des portes-fenêtres respectent la réglementation en vigueur. 15 cm pour les balcons et les loggias; 20 cm pour les terrasses, lorsque le logement est muni d'une chape flottante associée à une isolation; 25 cm pour les terrasses, dans les autres cas.



ETOILE

PIERRE

PLESSIS-TREVISE

14, Avenue du Tramway 94420 - LE PLESSIS-TREVISE

ATELIERS

15

ARCHITECTES

Le Plessis-Trevise

Troisième étage

4 pièces

A302

L'heure Dorée

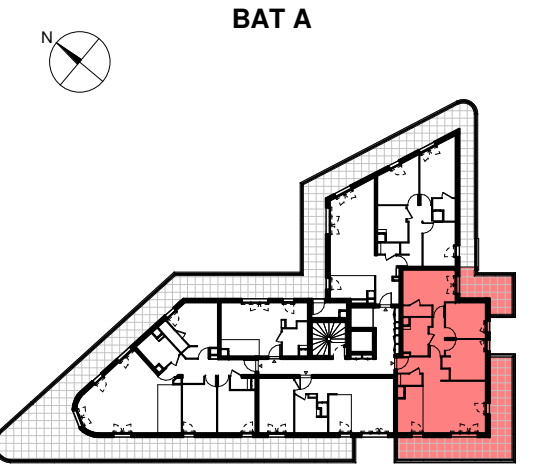


TABLEAU DES SURFACES

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	5.15 m²
Séjour/Cuisine	28.19 m²
Chambre 3	10.15 m²
Chambre 2	9.02 m²
Chambre 1	12.47 m²
Salle de Bain	5.73 m²
Salle d'eau	1.99 m²
WC	1.53 m²
Dgt	3.53 m²

Surface HABITABLE	77.76 m²
-------------------	----------

Terrasse 2	10.76 m²
Terrasse 1	28.32 m²

Surface EXTERIEURE	39.08 m²
Surface PRIVATIVE	116.84 m²

LEGENDE

ÉQUIPEMENT CHAUFFAGE	
	Sèche serviette
	Radiateur

ÉQUIPEMENT ELECTRIQUE	
	Applique lumineuse
	Plafonnier lumineux
	Prise c. étanche
	Kit démarrage connecté
	ETEL Tableau d'abonné
	RJ Prise RJ
	TV Prise TV

ML Machine à laver	F Fenêtre sur allège		Faux plafond
R Réfrigérateur	PF Porte Fenêtre		Eaux pluviales
CU Plaque Cuisson	VR Volet roulant		Retombée de poutre
TS Tri sélectif	AV Allège vitrée		Robinet de puisage
PL Placard	GC Garde corps		
LC Linéaire complémentaire			