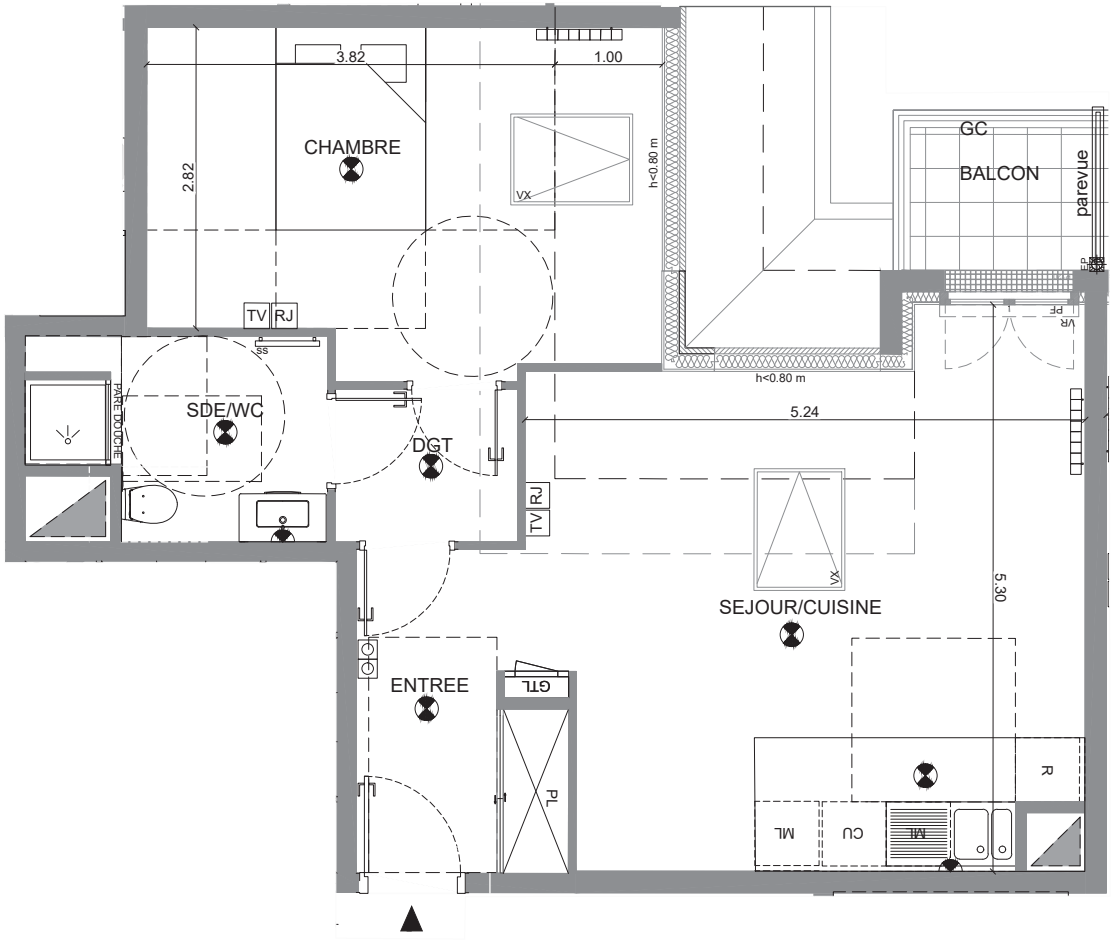


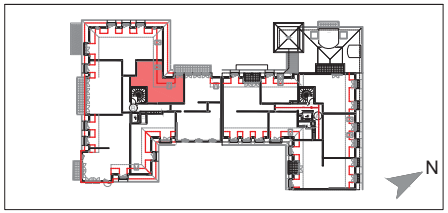
PIERRE ETOILE

10-18, RUE EDMOND ABOUT
LE PLESSIS-ROBINSON
92350

LE PALLAZIO

TROISIEME ETAGE

2 pieces	B32



PIECES	SURF. HABIT.	SURF. UTILE
Entrée	5.31 m²	5.31 m²
Séjour/Cuisine	20.50 m²	24.17 m²
Dégagement	2.44 m²	2.44 m²
Salle d'eau/wc	4.79 m²	4.79 m²
Chambre	11.75 m²	14.90 m²

Surface habitable **44.79 m²**

Surface utile **51.61 m²**

Balcon	2.45 m²

Surface extérieure **2.45 m²**

Symbole	Designation	Symbole	Designation
	Plafonnier		Kit démarrage connecté
	Appliques	F	Fenêtre
RP	Robinet de puissage	FF	Fenêtre fixe
TV	Prise TV	PF	Porte fenêtre
RJ	Prise RJ45	VX	Velux
GTL	Tableau électrique	VR	Volet roulant
	Radiateur	ML	Machine a laver
SS	Sèche serviette	R	Réfrigérateur
PL	Placard	CU	Plaque de cuisson
	Soffite et faux-plafonds		caillebotis
GC	Garde-corps		

DATE :	28/05/2020	INDICE :	D

0 0.5 1 2m

NOTA 1 : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutres, faux-plafonds, soffites). Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations et interrupteurs ne sont pas représentés. S'ils figurent sur le plan,le nombre et les dimensions des corps de chauffe sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1)

NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société. Aucune modification affectant l'installation électrique ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Les équipements électriques et de plomberie ne peuvent être déplacés. Seuls les ajouts d'équipement peuvent être en compte jusqu'au démarrage des travaux.

NOTA 3 : Les hauteurs de seuils des portes-fenêtres respectent la réglementation en vigueur.